

Actividad de la construcción se estanca

Written by Sergio Guzmán Leiva
Wednesday, 15 April 2015 11:44 -



Actividad de la construcción se estanca en primeros dos meses del año y aumenta la incertidumbre local

CChC informó que a nivel nacional se completaron nueve meses con números en rojo y que nuevas inversiones son insuficientes para retomar el crecimiento.

Pese a los esfuerzos que se han generado desde el Gobierno para incentivar la inversión privada y los recursos fiscales para suplir el feble escenario económico, la actividad de la construcción ha empezado el año 2015 con cifras poco alentadoras obteniendo un crecimiento casi nulo de 0,3%. Esto se explica por los magros resultados de enero (0,6%) y febrero (0,1%).

Estos resultados los dio a conocer la Gerencia de Estudios de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), a través del Índice de Actividad de la Construcción Regional (Inacor), que anota caídas en casi todas las zonas del país. ¿Las causas? La mayoría apunta a la postergación de proyectos mineros y energéticos.

Javier Hurtado gerente de Estudios de CChC, explicó que en febrero la mayoría de las regiones continuó desacelerándose o se mantuvo estancada. "Esto va en línea con el deterioro del mercado laboral y los menores despachos de materiales para la construcción de obras gruesa", precisó.

Hurtado agregó que "esta situación es coherente con el debilitado encadenamiento productivo de la construcción, principalmente en la zona norte, por la maduración del ciclo de inversiones mineras hechas en años anteriores".

Por su parte, Freddy Bermúdez, presidente de CChC La Serena, estableció que debido a la condición de prestadores de servicios a la minería de varias empresas locales, "la situación nos ha golpeado fuertemente, especialmente por la escasez de nuevos proyectos de inversión en construcción durante este año. Y el panorama que viene no es muy alentador, ya que el Informe de Percepción de Negocios (IPN) -que elabora el Banco Central- anticipa una eventual

Actividad de la construcción se estanca

Written by Sergio Guzmán Leiva
Wednesday, 15 April 2015 11:44 -

revisión a la baja en los montos de los proyectos comprometidos para este año".

Con el desempeño sectorial durante los primeros dos meses de 2015, la Región de Coquimbo cayó del primer al octavo lugar, ya que durante noviembre y diciembre del año pasado obtuvo los mejores indicadores a nivel país con expansiones de 10,6% y 6,7%, respectivamente.

Freddy Bermúdez expresó que seguirán de cerca la evolución de la actividad en los próximos meses y esperan un repunte de la mano con un mejoramiento de la economía interna.

Si bien cada territorio posee características puntuales en materia de construcción, el Imacon (Índice Mensual de la Actividad de la Construcción) reúne el cometido de país en esa área. Durante febrero registró un retroceso anual de 1,2%, completando nueve meses seguidos de cifras negativas.

Si bien las expectativas de los empresarios de la construcción muestran signos de mejora, aún permanecen en una posición pesimista en el corto plazo. "Entre los factores de esa incertidumbre está el impacto de las reformas Tributaria y Laboral en los márgenes de utilidad privados, así como las dudas de la capacidad de gestión de inversión pública comprometida para este año", sentenció Hurtado.

Con esta cifra de febrero el crecimiento anual del indicador se ha mantenido por más de un año bajo su tasa de promedio histórica de 4,6% anual.